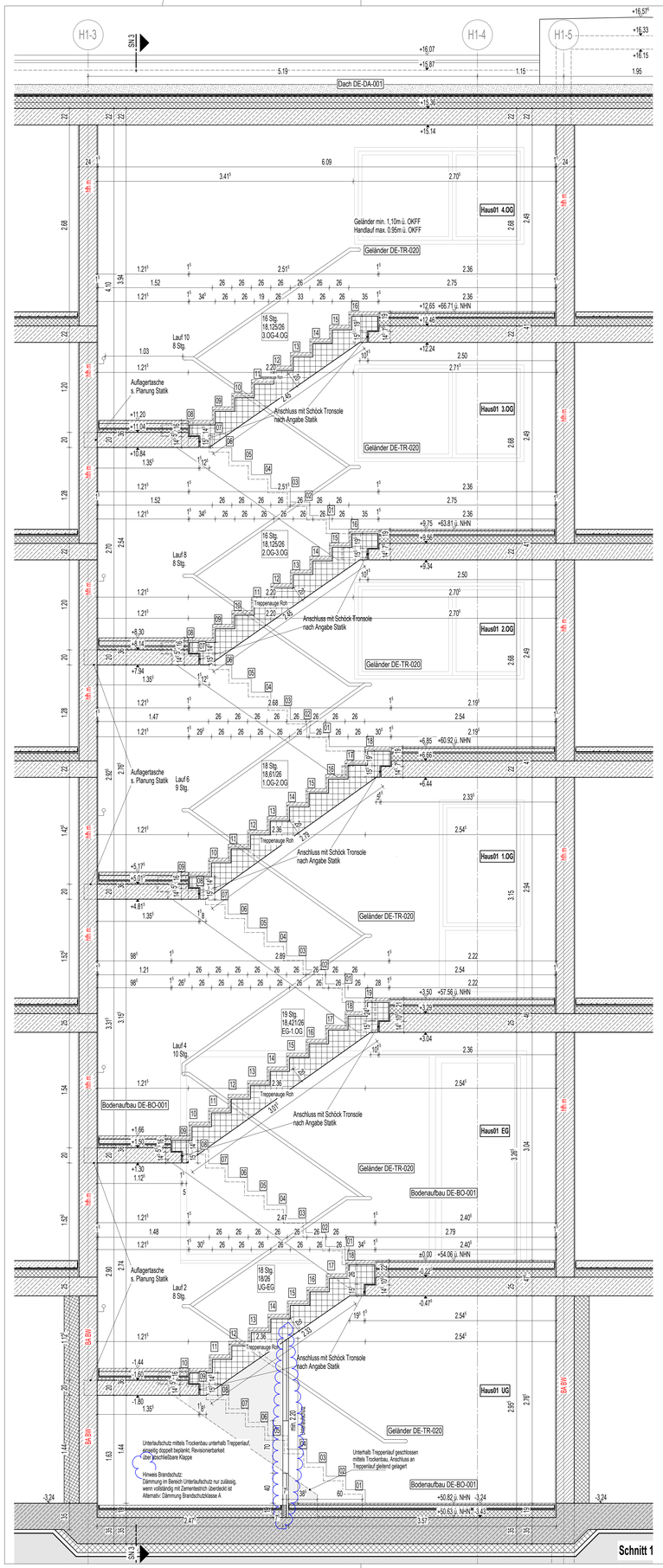
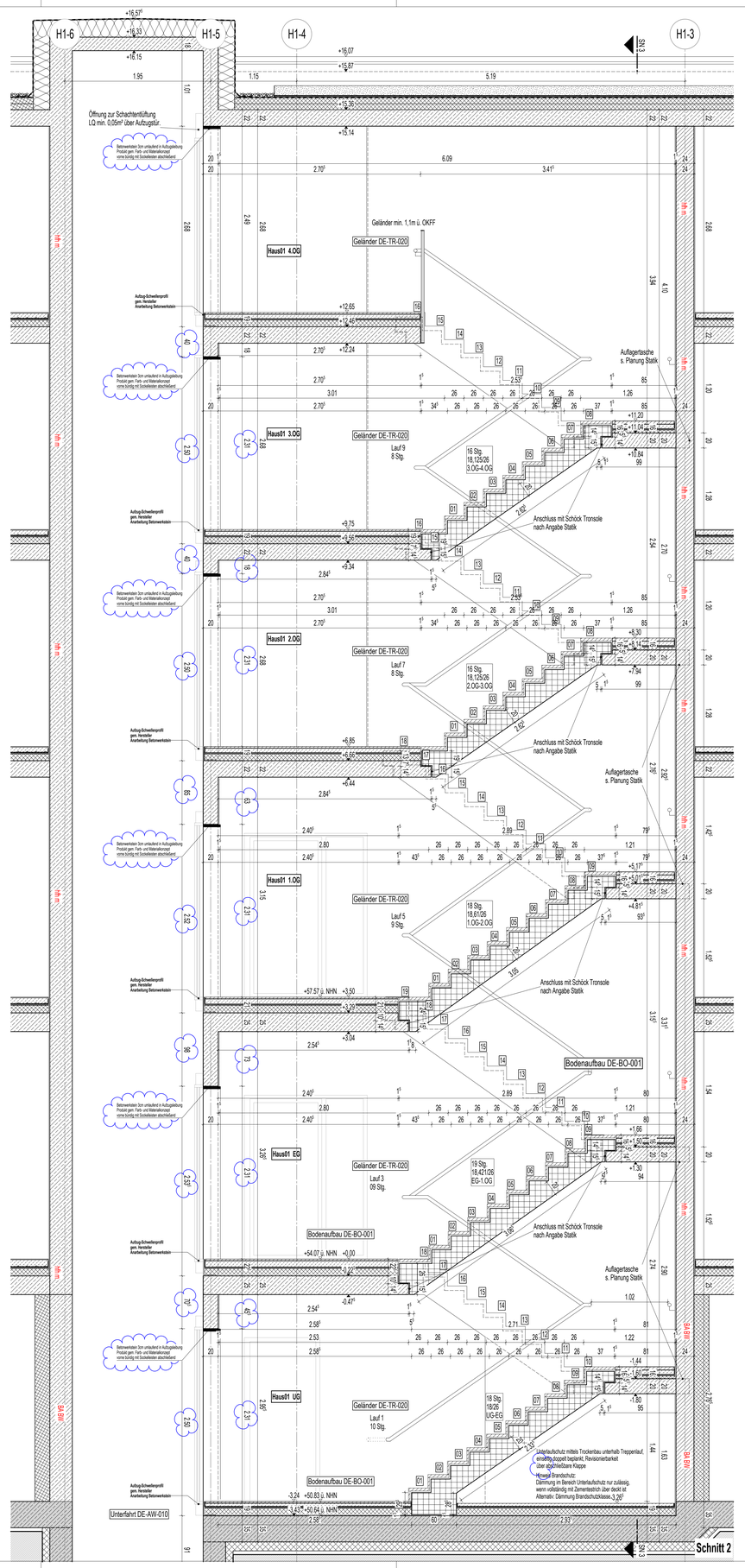
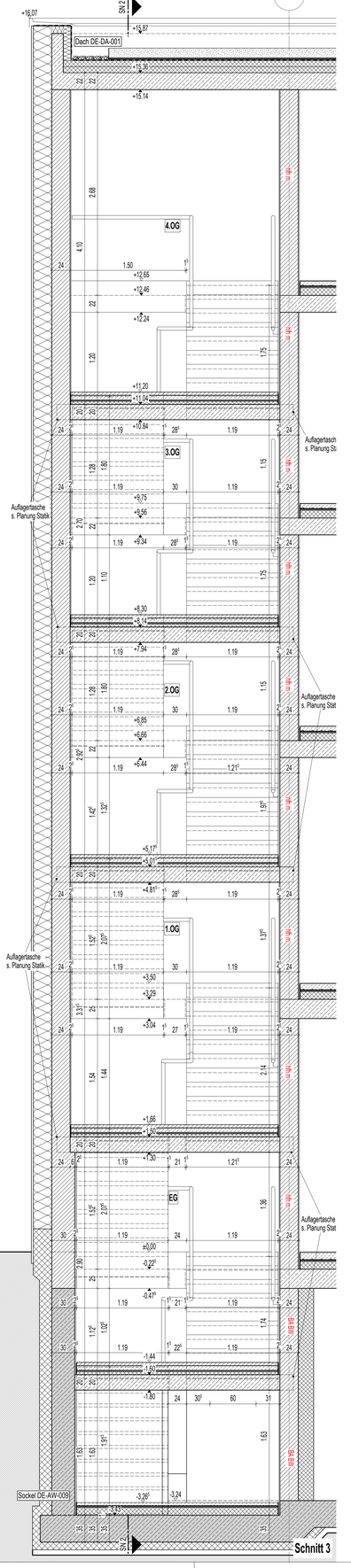
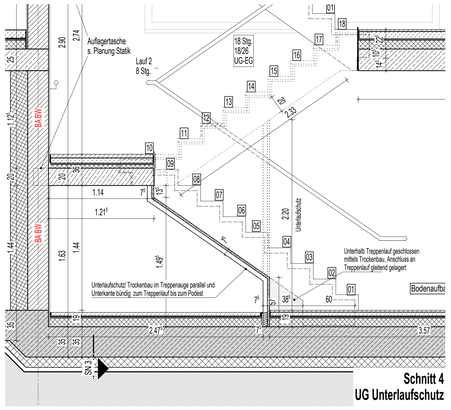








QMM-H1-ARC-5-DE-TR-001-F00

Allgemeine Hinweise:
- Alle Maße sind geplante Maße und durch den Auftragnehmer eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
- Dieser Plan gilt im Zusammenhang mit den Fachplanungen: Schall- und Brandschutzkonzept, Wärme- und Schallschutznachweise, Bodengutachten
- Angaben aus Türliste und Fensterliste sind zu berücksichtigen.
- Die Rohbaumaße der Aufzüge (Über-/Unterfahrt, Türöffen-breiten, Schwellen, Entrauchung) sind nach Vergabe Aufzug zu prüfen und ggf. anzupassen!

LEGENDE

- OK leichte Trennwand
- Mauerwerk (n. Angabe Statik)
- Stahlbeton (n. Angabe Statik)
- WU-Stahlbeton (n. Ang. Statik)
- Stahlbeton Fertigteil
- WU-Stahlbeton Fertigteil
- Wärmedämmung, weich
- Wärmedämmung, hart
- Beton unbewehrt

Wohnungs- (Raum-)bezeichnung: Bsp. H1.2.1.01

Haus	Geschoss	Wohnung	Raumnr.
H1	2	1	01

Raum	Raumhöhe
Fläche	Bodenqualität
Umfang	Wandqualität
Rohbaufläche	Deckenqualität

Bauteilnummerierung / Detailverweise

Höhenkoten in Schnitt und Ansicht: im Grundriss:
OKFF, OKSO, OKFT, OKFD
Oberkante Gelände geplant
Oberkante Gelände Bestand (CAD-kontruiert aus vorliegenden Vermessungsunterl.)

Seitzeichnungssystem:
- Zwischenheizkörper oder EAP (Einzelraumheizgerät)
- Anschlagpunkte Verstärkung

Brandschutzanforderungen:

FH	feuerhemmend
HFH	hochfeuerhemmend
FB	feuerbeständig
BW	Brandwand
BA BW	Bauart Brandwand
ds	Tür dichtschliessend
TSZ	Tür feuerhemmend
TSD	Tür hochfeuerhemmend
RS	Rauchschutztür
RW	Rettungsweg
hfh m	hochfeuerhemmend unter zus. mech. Beanspruchung
NA	Notausgang
FL	Feuerlöscher, je 10 LE

Sonstiges:

KS	Kühlschrank
SM	Spülmaschine
WT	Waschmaschine / Trockner
HHK	Handtuchheizkörper
ÜG	Abluftsicherung
DE	Dachentwässerung
NE	Notentwässerung
RR	Regenfallrohr
AUD	Außenluftdurchlass (Nachströmung)
g	Gurtwickler
m	Motor Rollladen (siehe ELT-Plan.)
RO	Rollladen (Höhe = 30 oder 25)
RA	Raffstore (Höhe = 26)
OS	Ohne Sonnenschutz

Maßbezug:

OK	Oberkante
OKFF	Oberkante Fertigfussboden
OKRF	Oberkante Rohfussboden
OKR	Oberkante Roh
OKFT	Oberkante Fertigtel
AK	Aussenkante
IK	Innenkante
VK	Vorderkante
UK	Unterkante
UKD	Unterkante Decke
OKG	Oberkante Gelände
BRH	Brüstungshöhe (Rohbaumaß ab OKFF)
RH	Rohbauhöhe (ab OKFF bis UKRD) im Lichten
LL	Unterzug
AW	Aussenwand

Bezeichnung Vermaßung:

OM	Öffnungsmaß
RM	Raummaß
FM	Fassadenmaß
GM	Gesamtaußenmaß
AM	Achsmaß

Bezeichnung Raumstempel:

AHD	Abhangdecke
Anstr.	Anstrich
BWS	Betonwerkstein
Dämm.	Dämmung
FL	Fliesen
LBO	Lauengerstanlage Oberfläche
BP	Betonsteinplatten

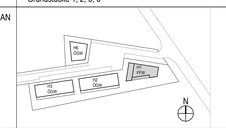
Maßgenerel für die Ausführung der Wand- und Deckenkonstruktio ist der 3-D Plan von Haecker & Sattmann GmbH & Co. KG.

WSG = Wärmeleitgruppe
WD30 = Wärmedurchlass b/h
30/00 Boden/ Deckendurchbruch
Balken
Deckenschlitz/ Deckenaussparung
Deckenschlitz (Boden - TGA)

Schalldämmmaß Fenster
H1: siehe Grundrisse
HO+UH+E: Rw = 30 dB

INDEX:	BEMERKUNG	DATUM	NAME
F00	Planfreigabe	17.06.2025	lp

PLANÄNDERUNGSLISTE

PROJEKT	QMM Quartier Moldrickx Münster Grundstücke 1, 2, 3, 6
ÜBERSICHTSPLAN	
BEZUGSHÖHEN	HAUS 01 OKFF EG +0,00 = 54,06 m ü.NHN

BAUHERR	Wohn + Stadtbau Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH Steinfurter Straße 60 48149 Münster
ARCHITEKT	3pass Architekten Stadtplaner Part mbB Koach Mayerle BDA Krefelder Straße 36 50670 Köln Telefon +49 (0)2 21 - 130 567 0 Telefax +49 (0)2 21 - 130 567 33 E-Mail buero@3pass.de www.3pass.de
PLANUNGSPHASE	A Ausführungsplanung
STATUS	FREIGEGEBEN
PLANINHALT	Treppenhaus Schnitt 1 - Schnitt 2 - Schnitt 3 Haus 01

PLANDATEN	MASZSTAB	FORMAT	ERSTELLT	GEZ.	PLANNR
	1:25	DIN A0	23.07.24	as	5530

ZEICHNUNGS-NUMMER	QMM-H1-ARC-5-DE-TR-001-F00